

ZAPISNIK

sa sjednice Vijeća Mjesnog odbora KAPELICA održane dana 31. kolovoza 2021. u Velikoj vijećnici Grada Labina, Titov trg 11, s početkom u 18.00 sati.

Prisutni: Elvis Diminić, predsjednik; Oreste Franković, član; Ivan Peršić, član; Vesna Šumberac, članica; Ivan Kiršić, član

Ostali: Valter Glavičić, gradonačelnik; Anamarija Lukšić, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Danijel Žužić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom, Nataša Višković, viša savjetnica za komunalnu infrastrukturu.

Zapisničarka: Kristina Sinčić Smoković, viša savjetnica za pravne poslove

Valter Glavičić uvodno pozdravlja sve prisutne te navodi da je razlog sazivanja sjednice da se članovi Mjesnog odbora upoznaju sa ulaganjima koja su obavljena na području Mjesnog odbora te prvenstveno radi prikupljanja prijedloga koji bi se uvrstili u prijedlog Proračuna za 2022. godinu. Prijedloge da članovi Mjesnog odbora dostave Gradu Labinu do 13. rujna 2021. te predlaže da se s time upoznaju građani sa područja Mjesnog odbora.

Nakon toga predaje riječ Anamariji Lukšić, pročelnici Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju koja upoznaje članove da su na posljednjoj sjednici Gradskog vijeća Grada Labina dana 3. kolovoza 2021. godine donesene tri odluke koje se odnose na prostorno uređenje i to Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina, Odluka o izradi I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kapelica i Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike. Odluka o izradi I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kapelica da je donesena radi usklađenja sa zakonom i novim prostornim planom iz 2020. godine kao i obzirom na brojnost zahtjeva sa područja Kapelice. Upućuje molbu članovima Mjesnog odbora da upoznaju građane sa Odlukama radi eventualno podnošenja zahtjeva i primjedbi. Navodi da će se i prije javne rasprave, kada bude bila sačinjena radna verzija nacrtu Plana održati prezentacija kako se poslije ne bi trebalo ponavljati javne rasprave. Dodaje da bi kroz ovu izmjenu željeli analizirati novo planirane prometnice jer da se stanje u Katastru i na terenu ne podudaraju. Naglašava da joj je želja da se što više ljudi uključi sa svojim zahtjevima te da je u planu da se Plan donese do ožujka 2022.

Valter Glavičić navodi da je na području Mjesnog odbora Kapelica izgrađena prometnica na Breg Ivanovci te navodi problem prometnice kroz Kapelicu koja je brza te da je zbog sigurnosti potrebno da na cestu bude što manje spojeva na sporednih cesta. Početkom 2022. da će se nastaviti s obnovom ceste od trgovine na Kapelici do Morčoki na način da će se postaviti novi sloj asfalta, napraviti trotoar i postaviti javna rasvjeta. Ujedno navodi da je u tijeku natječaj za davanje u zakup trgovine na Kapelici. Za 15-ak dana da će započeti radovi na obnovi ceste na Kapelice od Morčoki „unazad“ odnosno prema Labinu u dužini od cca 200 metara. Vežano uz donošenje Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kapelica naglašava da je bitno da se komunicira s građanima kako bi oni mogli podnijeti svoje zahtjeve i prijedlog i kako bi se onda sa što više podataka krenulo u izradu Plana.

Danijel Žužić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom navodi da se u Odjel kontinuirano zaprimaju zahtjevi građana i da je vrijednost tih zahtjeva u zadnjih 10 godina otprilike 9.500.000. U ovoj godini da je postavljeno 15-ak rasvjetnih tijela u naselju Breg Ivanovci u vrijednosti od oko 140.000 kuna, da je obavljena

pojačana sanacija ceste u naselju Breg Salakovci u vrijednosti od oko 150 do 160.000 kuna. Nadalje da se utrošilo na redovno održavanje javnih površina, košnju, postavljanje koševa, a najviše zahtjeva, njih 58, da je zaprimljeno vezano uz postavljanje rasvjetnih tijela. Također navodi da su zaprimljeni zahtjevi za uređenje ceste od trgovine na Kapelici do Presike.

Anamarija Lukšić se nadovezala da je cesta u Kanfarelicima sprovedena u Katastru kao javno dobro u vlasništvu Grada Labina što da je bitno kako bi se krenulo u njenu obnovu. Danijel Žužić navodi da je procjena troškova za obnovu te ceste u visini od 2.500.000 kuna. Ujedno je naveo da je trošak nabavke kamere koja bi kontrolirala brzinu kretanja u visini od 350.000 kuna. Navodi se mogućnost za sufinanciranjem nabavke kamere od strane Holcima.

Elvis Diminić naglašava problem što se po cesti kroz Kapelicu jako brzo vozi što predstavlja opasnost za sigurnost te ponavlja prijedlog za postavu kamere ili upozoravajućih svjetala koja bi ukazivala na prebrzu vožnju. Ujedno navodi potrebu izgradnje nogostupa i javne rasvjete prema Breg Ivanovcima i Salakovcima kao i pitanje rješavanja odvodnje u zonama novije izgradnje.

Ivan Kiršić spominje problem šaranja i crtanja na objektima na području Kapelice od trgovine do Juričića, dok Ivan Peršić navodi problem razbijenih zrcala uz cestu.

Danijel Žužić vezano uz oborinsku odvodnju navodi da je najveći problem u Breg Ivanovcima gdje se izradila cesta za što da se izradila studija i vrijednost projekta da je bila 160.000 kuna. Jeftinije rješenje da bi bila izgradnja upojnih bunara no to da nije dugoročno rješenje.

Na pitanje Ivana Kiršića da li je u planu izgradnja ceste od Morčoki do Salakovci obzirom je unazad nekoliko godina bila sanirana odgovoreno mu je da to nije u planu. Ivan Kiršić naveo je da se pitanje brze ceste može riješiti izgradnjom manjih kružnih tokova ili preseljenjem semafora koji ne radi u centru grada na lokaciju kod trgovine na Kapelici.

Elvis Diminić predlaže sužavanje ceste kako bi se vozači prisilili na usporavanje kao što se radi u zemljama Europske unije.

Ivan Peršić upućuje na nepregledan izlaz na cestu kroz Kapelicu sa sporedne ulice i to kod trgovine.

Oreste Franković upućuje na zelenu ogradu kod trgovine na Kapelici, na skretanju za Kanfarelice koja da smanjuje preglednost ceste. Ujedno postavlja pitanje da li je 1970-ih ta cesta napravljena unutar koridora na što mu pročelnica Anamarija Lukšić odgovara da je napravljena i da je koridor i širi od asfaltirane ceste. Ujedno je napomenuo da je ranije postojala druga cesta prema Kosi te je naveo da reflektirajuća svjetla koja upućuju na brzinu kretanja upozoravajuće djeluju na vozača.

Valter Glavičić je naveo da se kod daljnje rekonstrukcije ceste kroz Kapelicu može razmotriti mogućnost postavljanja takvih reflektirajućih svjetla.

Oreste Franković pitao je da li će se novim urbanističkim planom uređenja naselja Kapelici moći proširiti građevinske čestice. Anamarija Lukšić odgovorila je da će se novim prostornim planom uređenja Grada Labina razmatrati građevinska područja i da će se utvrditi koliko će se za svako naselje moći proširiti građevinsko područje. Kriteriji definiranja građevinskog područja da su definirana zakonom i županijskim prostornim planom a dva bitna kriterija da su broj stanovnika po hektaru i postojeća izgrađenost građevinskog područja. Zakon da je točno definirao u kojim se situacijama građevinska područja mogu povećavati te je navela da trenutno imamo za sva građevinska područja maksimalno iskorištenu izgrađenost. U dosta područja da su planirane ceste koje se neće izgraditi i na mjesto kojih se mogu proširiti građevinska područja.

Elvis Diminić navodi da se gradi veliki broj obiteljskih kuća koje služe kao kuće za odmor i koje se nakon nekog vremena dalje prodaju te postavlja pitanje mogućnosti ograničenja gradnje takvih kuća na što Anamarija Lukšić odgovara da sukladno važećim propisima nisu postavljena ograničenja.

Oreste Franković postavlja pitanje uređenja starih puteva te da li će izmjene Urbanističkog plana odgovarati budućim varijantama kanalizacije na što je Anamarija Lukšić odgovorila da je to već sada pokriveno.

Valter Glavičić vezano uz projekt aglomeracije navodi da bi do kraja iduće godine trebao biti gotov glavni projekt.

Oreste Franković spominje problematiku uređenja vodotoka čime da bi se poništio put koji vodi do određenih imanja. Anamarija Lukšić navodi da stanje na Katastru ne odgovara stvarnom stanju na terenu i da je potrebno to stanje uskladiti.

Vesna Šumberac navodi potrebu asfaltiranja dviju cesta u Breg Ivanovci od broja 31, 31a do broja 30 i od broja 29a i 34 gdje je potrebno postaviti i javnu rasvjetu.

Ivan Peršić ponavlja raniji zahtjev za postavljanjem rasvjete prema Selecti po zahtjevu Ane Stepčić.

Ivan Kiršić predlaže da se postavi jedno rasvjetno tijelo na dječjem igralištu u Salakovcima te navodi da je i cesta kraj njegove kuće također u derutnom stanju.

Vesna Šumberac navodi da je postavljen upit za rasvjetnim tijelom na Gora Glušići kod spomenika, na kraju asfalta.

Elvis Diminić ponavlja zahtjev za postavljanje javne rasvjete kod Nerine Rajković za što je Danijel Žužić naveo da je zahtjev već zaprimljen.

Na pitanje Oreste Franković da li je butega na Kapelici u vlasništvu Grada odgovoreno mu je pozitivno te je rečeno da je u tijeku natječaj za davanje u zakup tog prostora.

Dovršeno u 18,55 sati.

PREDSJEDNIK

Elvis Diminić, v.r.

Zapisničarka: Kristina Sinčić Smoković, v.r.

Dostaviti:

1. Elvis Diminić, predsjednik
2. Grad Labin-web
3. Arhiva